

耐震補強実施設計（構造以外）業務 業務仕様書

I 業務概要

1. 件名 : 重要文化財（建造物）旧奈良監獄 令和5年度
耐震補強実施設計業務（構造以外その3）フェーズ1
2. 業務内容 : 重要文化財の利活用を前提とした耐震補強実施設計業務のうち、
構造部の耐震補強工事に伴い必要となる仕上げ・設備の解体・移設・復旧工事の実施設計業務
3. 対象建築物 : 旧奈良監獄（重要文化財指定）
4. 業務期間 : 実施設計 令和5年12月1日～令和6年3月31日
5. 支払条件 : 業務完了時 当該業務報酬額の100%
6. 本業務実施の基本的な考え方
 - ・旧奈良監獄（重要文化財指定）の史料館利活用を前提とした耐震補強工事に際して、必要となる仕上げ・設備の解体・移設・復旧工事の実施設計を行う。その際、重要文化財の保存と史料館事業の利活用を両立する必要があるとあり、指導官庁の文化庁、物件所有者の法務省、事業者の旧奈良監獄保存活用株式会社（特別目的会社）その他関係者との協議・確認を十分に行うものとする。

【対象建築物】

- ・建物名：旧奈良監獄（重要文化財指定）
 - 夜間寝房（第四寮）附属工場（831㎡）
 - 雑居監（第五寮）附属工場（1,049㎡）
 - 醫務所（283㎡）
 - 病監（265㎡）
 - 構内仕切兼病監浴場接見所（249㎡）
- ※対象建築物の詳細は、別紙配置図等を確認すること。

II 業務内容

1. 実施設計業務
 - 1) 保存方針、利活用方針の確認
 - 2) 耐震補強設計（構造）内容の確認
 - 3) 耐震補強実施設計図書（構造以外）の作成（解体撤去復旧図、等）
 - 4) 実施設計内容の委託者及び関係者への説明
2. 成果物
 - 1) 実施設計図（解体撤去復旧図） A4ファイル綴じ 3部
 - ・仕様書
 - ・仕上げ表
 - ・各階平面図
 - ・断面図
 - ・立面図
 - ・屋根伏図
 - ・部分詳細図
 - ・給排水設備図
 - ・電気設備図
 - 2) 協議録 A4ファイル綴じ 3部
 - 3) 上記PDFデータ一式 DVD焼付 3部

III 特記事項

1. 直接人件費単価は、国土交通省が発表している令和5年度設計業務委託等技術者単価の技師C単価を用いて換算値とすること