

次のとおり一般競争入札に付しますので、公告します。

令和5年11月15日

旧奈良監獄保存活用株式会社

代表取締役 中村 海太

1 競争入札に付する事項

- (1) 業務名 重要文化財（建造物）旧奈良監獄
令和5年度 耐震補強実施設計業務（構造以外その3）フェーズ1
- (2) 業務場所 奈良市般若寺町18番地
- (3) 業務期間 令和5年12月1日から令和6年3月31日まで
- (4) 業務概要

本業務は、重要文化財（建造物）旧奈良監獄の以下の対象建築物について、令和3年度に実施した重要文化財（建造物）旧奈良監獄耐震補強実施設計業務（構造以外その2）を引継ぎ、耐震対策工事の実実施設計業務を行うものである。

【対象建築物】

- ・建物名：旧奈良監獄（重要文化財指定）
夜間寝房（第四寮）附属工場（831㎡）
雑居監（第五寮）附属工場（1,049㎡）
醫務所（283㎡）
病監（265㎡）
構内仕切兼病監浴場接見所（249㎡）
※対象建築物の詳細は、別紙配置図等を確認すること。

- (5) 最低制限基準価格 有り

2 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

入札参加者に必要な資格は、次に掲げる全ての事項に該当することとします。

- ・入札参加申請日において継続して3か月以上の雇用関係にある管理技術者（※1）及び主任担当技術者（※2）を当該業務に配置できること。

※1「管理技術者」は、契約図書等に基づき、業務の技術上の管理及び統括等を行う者をいう。

※2「主任担当技術者」とは、管理技術者の下で各業務分野における担当技術者を統括する者をいう。

- ・管理技術者又は主任担当技術者として、組積造の文化財建造物である建築物の設計監理の実績のある者を配置できること。
- ・管理技術者は一級建築士であること。

3 設計図書等を示す日時及び場所

(1) 日時

公告日から開札日前日まで（土曜日、日曜日を除く。）の午前9時から午後5時まで
（正午から午後1時までを除く。）

(2) 場所 株式会社星野リゾート東京オフィス

4 開札の場所

株式会社星野リゾート東京オフィス

※開札に立ち会うことはできない

5 開札の日時

令和5年11月30日午前11時

6 入札手続等に関する事項

(1) 入札参加を申請する者は、次に掲げる書類を提出してください。

ア 一般競争入札参加申請書

イ 配置予定技術者の資格等を証するものの写し又は経歴書（任意様式）

ウ 入札参加申請日において、継続して3か月以上の雇用関係にある配置予定
技術者と確認できるものの写し（健康保険被保険者証等）

(2) 入札参加申請方法

令和5年11月15日から令和5年11月21日の午前9時から午後5時まで（正午から
午後1時までを除く。）に、下記8（2）の担当者に（1）の書類を電子メールで送付し
てください。

(3) 参加確認通知日

令和5年11月22日電子メールにて入札参加申請者に通知します。

(4) 入札書の提出期間

令和5年11月22日から11月29日までの午前9時から午後5時まで

(5) 入札書の提出方法

厳封の上持参してください。

7 入札の不成立等

(1) 次に掲げる入札については無効とします。

ア 入札に参加する資格のない者のした入札

イ 入札金額等必要な事項が入力されていない入札書による入札

(2) 次に掲げる入札を行なった入札者は失格とします。

ア 内訳書が添付されていない入札書による入札

イ 入札書金額と内訳書金額が一致しない入札

ウ 内訳書の日付が開札日でない入札

エ 内訳書に業務件名等のない、又は間違いのある入札

オ 内訳書の消費税額が10%で計算されていない入札

カ 最低制限基準価格以下の入札

(3) 次に掲げる場合には入札は取消とします。

ア 本業務は令和5年度の奈良県の文化財保存事業による補助事業として実施を予定しており、現在申請中の補助金申請が認可されない場合

8 その他

(1) 質疑

質疑受付 令和5年11月21日午後5時まで

株式会社星野リゾート東京オフィスに郵送必着のこと

質疑回答 令和5年11月22日（質疑回答は電子メールにて行います）

(2) 問い合わせ先

株式会社星野リゾート

東京都中央区銀座1-11-1 東京橋ビル2階

本プロジェクト担当（石井・佐藤両名宛にメールをお願いいたします）

石井：albatross1628@hoshinoresorts.com

佐藤：worldwide_bone@hoshinoresorts.com

一般競争入札参加申請書

年 月 日

旧奈良監獄保存活用
株式会社 様

(申請者)

住 所
商号又は名称
代表者氏名

令和5年11月15日付けで入札公告のありました次の工事に係る一般競争入札に参加したいので、関係書類を添えて申請します。

なお、本申請書及び添付書類のすべての記載事項は、事実と相違ないことを誓約いたします。

記

- 1 業務名 重要文化財（建造物）旧奈良監獄 令和5年度
耐震補強実施設計業務（構造その3）フェーズ1

【担当者連絡先】

所 属	
氏 名	
電 話 番 号	
F A X 番 号	